

פרוטוקול ישיבת ועד מס 24/2018 מיום 18.12.2018

| | | | |
|---------------|------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|
| הוועדה: | וועד ההנהלה | | |
| נכחו: | שוש ויינשטיין – יו"ר, דוד בן שימול, דודו לוי ויואב בן חיים | | |
| מאחר: | | | |
| מוזמנים: | בעניין הסדרת חוב | | |
| חסרים: | דני בוגטירוב – בחו"ל | | |
| מיקום הישיבה: | מזכירות הישוב | רשם: ענבל דואק | מתאריך: 18.12.2018 |

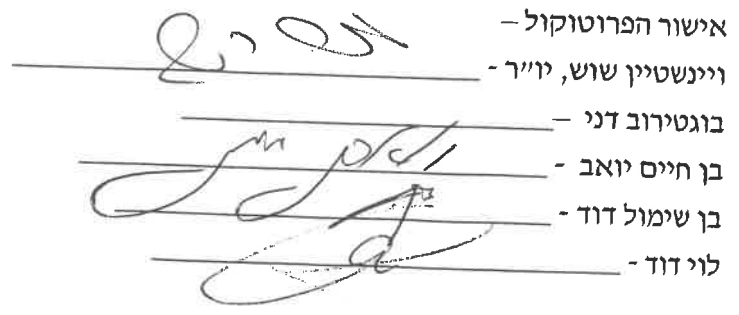
| מס"ד | נושא | תמצית הדיון | המלצה/החלטה | באחריות/ הערות | לויז |
|------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|
| 1 | אישור פרוטוקול קודם | | לפרסם באתר הישוב | שרונה | מידי |
| 2 | חווה גנן | בחירת שביעות רצון מתפקוד הגנן ובחירת אלטרנטיבות | <ol style="list-style-type: none"> להוריד מטפסים מאחורי המקווה. לפרויקט שכונת הזית לשים פרחים שיפרחו רק באביב. לא מאושר לשלם לגנן מתקציב 2018 על הפרויקט. יכול להיות שיהיה נכון כשיגיע מנהל עבודה חדש להצמיד לו 2 עובדים לטובת גינון במקום חברת גינון. | ענבל | |
| 3 | חוות דעת כביש/ מכתב של מיכה יכין | יידחה לדיון מאוחר יותר | | | |
| 4 | משפחת כהן-שוש תציג | משפחת כהן ביקשה להקים קיר טיפוס ביישוב | יואב בן חיים מול המשפחה | יואב | |
| 5 | ביטוחים/ אליעזר | מחכים עדיין לעדכון מהמועצה על הביטוחים הקיימים כדי להתקדם | | | |
| 6 | הסדרת החוב | אורנה וטל הציגה המתווה | הישוב יאשר המתווה, קבלת 30% מהחוב בסך של 50,000 כפי שקיים בבית משפט, ולאחר מכן ישיבה עם המשפחה להסדרת יתרת החוב. | ענבל מול עו"ד מלאכי | 19.12.18 |
| 7 | תקציב 2019 | <ol style="list-style-type: none"> נדרש מלל וועד כפתיח לתקציב פרויקטים – כרגע אין תקציב עבורם. סוגיית 5,000 ₪ מדמי כניסה לישוב להשאיר בתקציב שוטף. | <ol style="list-style-type: none"> אושר המלל שנכתב ע"י הח"מ להיות דבר הוועד בעלון הקרוב. שוש תודיע לשיקו בר דב שהוא ינהל את האסיפה. התקציב לציבור – מי שיבקש יקבל במייל או בתיבת הדואר. את השורות המפורטות. 5,000 מדמי הכניסה לשוטף – לא אושר. יואב הציע שכל חבר יציג את התחום שלו באסיפת התקציב כמו בחוג בית של שילה אדלר – אושר. | ענבל | |

| | | | | | |
|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----|
| מיידי | ענבל | תצהיר מים נחתם | 1. 3% פחת 2. חתימה על תצהיר לתשע"ח למועצה | משק המים - דוחות | 8 |
| | ענבל | ועדת ביקורת נדרשת להגיש דוח ביקורת לוועד. | ועדת ביקורת | | 9 |
| | | 1. בן עדכן לגבי אזור התעשייה. חשש לדרדרת משום הגשמים. ייעזר בקבלן של "שמואל הרמתי" ליישר המתחם החדש. 2. אמור להגיש תוכנית לוועד תוך שבוע. 3. "הרמתי" יקדם מרכיבי הביטחון בא. התעשייה. 4. אושרה חניית טרקטור של "הרמתי" ליד השער של הישוב. 5. הסדרת נקודת חשמל לשער בא. העשייה - אלי גמלאלי חוזר בראשון יבדוק העניין. | סקירת בן שימול לגבי א. התעשייה | אזור תעשייה | 10 |
| | ענבל | יש לבחון מול רשם האגודות והיועץ המשפטי חוקיות הפיטציה ושאינה עומדת בסתירה לתקנון הישוב. | יש לבחון חוקיות הבקשה והאם לא עומדת בסתירה לתקנון | בקשת יפית פוקס- רוזנפלד להחרגת תשלום דמי הכניסה | 11 |
| מיידי | ענבל | מאושר ללא תשלום | חברת "הוט" מעולם לא שילמה עבור הצבה ומדובר בפילר קטן | הצבת פילר של הוט | 12 |

ענבל דואק
מנהלת הישוב
052-5664119



אישור הפרוטוקול -
וינשטיין שוש, יו"ר -
בוגטירוב דני -
בן חיים יואב -
בן שימול דוד -
לוי דוד -



פגישה עם [REDACTED]

[REDACTED] – היה לנועסק שהושקעו בו כספים רבים ונותרנו עם חובות גדולים.

כרגע מנסים להסדיר החובות.

השוטף ליישוב משולם.

עו"ד/בורר הציע הסדר של החזרת החובות בגובה של 30% כפי שהחוק חייב.

כל הבנקים מוכנים להסדר הזה.

ישנו הבדל בין בנק ליישוב. בבנק 30% ישולמו 70% יסולקו.

ביישוב- 30% יכנסו ליישוב והשאר יעמוד כחוב שלנו ליישוב. החוב יישאר על אורנה.

היישוב מתבקש להסכים למתווה שהוא לטובת היישוב.

מדובר בחוב של [REDACTED] אחרי ההסדר הוא עובר לאחריותי, [REDACTED]

לאחר מכן אנו מעוניינים לשבת להגיע להסדרה של תשלום יתרת החוב.