

פרוטוקול ישיבת ועד ההנהלה מס 7/2017 מיום 6.3.2017.

הוועדה:		וועד הנהלה	
נכחו:		אילנית גוהר- יו"ר, דני בוגטירוב, יואב בן חיים, פיני זלייאט, אוקי אלה, עטרה כהן, אדם ריבובסקי	
חסרים:			
מוזמנים:		אדם ריבובסקי- עוזר ראש המועצה	
מיקום הישיבה:		מזכירות גבעון החדשה	רשם : עטרה כהן
		מתאריך:	6.3.17

נושא	תמצית הדיון	המלצה	באחריות/ הערות	לויז
1. מעבר ואישור פרוטוקול קודם	מעבר על פרוטוקול קודם	הפרוטוקול מאושר, להעלות לאתר הישוב	עטרה	מידי
2. חייבים	עוברים על רשימת החייבים, טיפול לפי העניין.	להמציא לעיון הועד סטטוס טיפול, כל 10 לחודש עדכון רשימת חייבים ומה טופל - לטפל בחייבים שהוצגו - להציג כרססת חיובים שונים - לקבוע פגישה עם יוסי בן חמו עוזר הרשם לגבי שינוי תקנון - לבצע חו"ז גינון למים - לבדוק ביישובית פרוט החוב - לבדוק ביישובית כרטיס נוסף לשמירה	עטרה	עדכון סטטוס טיפול עד הישיבה הבאה.
3. נוהל דירות משנה	יש צורך ביצירת נוהל מסודר לעניין חיוב דירות משנה	עטרה תעביר להתייחסות מעו"ד ישראל ליכטנשטיין. בהתאם אליה, תפיק נוהל ותביאו לאישור הועד.	עטרה	לישיבה הבאה.
4. מכרז גינון	עטרה מציגה את ההצעות שהוגשו ואת פרוטוקול פתיחת המעטפות. סה"כ הוגשו 3 הצעות שדורגו בהתאם למחירן.	ההצעות נמסרו לניתוח ובחינה של אוקי אשר יגיש לוועד הנהלה ניתוח ההצעות של הגינון והמלצה לבחירה.	אוקי	9.3.17
5. שכירות בתעשייה	דיון בנוגע לדרישת תושב ששכר שטח בתעשייה והשטח נתפס ע"י שוכר אחר.	לשלוח לתושב מכתב לפי נוסח שנכתב עם אסף.	עטרה	07.03.2017
6. תוכניות לתפעול וניקיון הישוב	הועלתה טענה בנוגע לרחובות שמנוקים בתדירות גבוהה	להכין עם ישראל מיפוי רחובות ותוכנית ניקיון	עטרה	16.03.17

		שבועית וחודשית ולדאוג לעבוד לפיה. בנוסף להכין טבלת ניקוי רחובות שתסומן מידי יום.	לעומת רחובות שלכאורה לא מנוקים כלל.		
01.04.2017	עטרה וישראל	נדרש להכין תוכנית תחזוקה שנתית וחודשית.	חסרה תכנית מפורטת. כיום המצב שמכבים שריפות, ודברים צצים בהפתעה	7.	תוכנית תחזוקה ישובית
מידי	עטרה תכין לויז עם מועדים שיפורסמו לתושבים בעלון.	הוחלט כי אחת לחודש, יוכרז על דלת פתוחה לתושבים, שעת קבלה במהלכה יישבו חבר ועד עם עטרה.	דני מעלה את חשיבות קיום קשר ויזואלי עם תושבים.	8.	תקשורת מול תושבים
מידי	עטרה	הדבר נעשה זה מכבר ביישוב. יחד עם זאת, יש לבדוק קיום מפה ותסריט, עם שמות רחובות ומספרי בתים צד ימין זוגי ובתים צד שמאל אי-זוגי לבדוק עם יהודה האם קיימת מפה כאמור. נדרש להעבירה למטה בנימין.	אדם מציג שהמועצה יוצאת בפרוייקט רישום רחובות ומספרי בתים על פי דרישת משרד הפנים.	9.	רישום רחובות ומספרים
מידי	פיני עם וועדת תרבות	מאשרים מתווה כללי, פרטים יסגרו תוך כדי בחינה בקבוצת וואסטאפ של הוועד.	לאחר בחינת ההוצאות הנדרשות הסכום הנדרש הוא כ- 11,500 ₪. תתבצע גביה מכל משתתף 30 ₪ לשם הפחתת עלויות.	10.	מסיבת פורים

רשמה: עטרה כהן

תפוצה: נוכחים.